

**GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL  
DEL CANTÓN LA JOYA DE LOS SACHAS**



**Memorando Nro. GADMCJS-DGP-2026-2190-M-GD**

**La Joya de los Sachas, 11 de abril de 2026**

**PARA:** Sra. Mgs. Katherin Lizeth Hinojosa Rojas  
**Alcaldesa**

**ASUNTO:** Informe tecnico para declaratoria de servidumbre real del proyecto denominado: "SISTEMA DE DRENAJE PLUVIAL PARA LA UNIDAD EDUCATIVA '24 DE OCTUBRE' DE LA PARROQUIA TRES DE NOVIEMBRE, CANTÓN LA JOYA DE LOS SACHAS, PROVINCIA DE ORELLANA".

Mediante Memorando Nro. GADMCJS-DGAPA-2026-0490-M-GD de fecha 09 de marzo de 2026, suscrito por el Ing. Luis Jonathan Martínez Martínez, DIRECTOR DE GESTIÓN DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO, en el que hace referencia al memorando N° GADMCJS-DGAPA-UA-2026-0256-M-GD, el ingeniero Jeisson Eli Bravo Tuárez JEFE DE MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA Y REDES, mediante el cual hace la entrega formal de la etapa preparatoria del proyecto denominado: "SISTEMA DE DRENAJE PLUVIAL PARA LA UNIDAD EDUCATIVA '24 DE OCTUBRE' DE LA PARROQUIA TRES DE NOVIEMBRE, CANTÓN LA JOYA DE LOS SACHAS, PROVINCIA DE ORELLANA"; en el informe INFORME No. GADMCJS -2026-018-UA-JMIR-JB de fecha 05 de marzo de 2026.

Mediante Memorando Nro. GADMCJS-A-2026-1607-M-GD, de fecha 10 de marzo de 2026, suscrito por Mgs. Katherin Lizeth Hinojosa Rojas ALCALDESA, da atención al Oficio Nro. GADMCJS-DGAPA-2026-0165-OF-GD, suscrito por el Ing. Luis Jonathan Martínez Martínez DIRECTOR DE GESTIÓN DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO, autoriza y dispone continuar con el trámite según les corresponda.

Mediante Memorando Nro. GADMCJS-DGP-2026-2056-M-GD de fecha 06 de abril de 2026, suscrito por la Mgs. Linda Leyda Sancan Lino, DIRECTORA DE GESTIÓN DE PLANIFICACIÓN Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL, dispone dar atención con la finalidad de que se incorpore la documentación relacionada con el proceso de regularización de la finca involucrada y se continúe con la validación de la documentación habilitante, en virtud de que el proyecto contempla el paso de servidumbre sobre un lote de propiedad privada.

Mediante Memorando Nro. GADMCJS-DGP-UOT-2026-0796-M-GD, remite el INFORME N°. 014-UOT-GADMCJS-2026, de fecha 10 de abril del 2026, suscrito por el Arq. Vito Arrobo, Jefe de la Unidad de Ordenamiento Territorial, en donde del análisis integral y de lo establecido en el Código Orgánico de Organización Territorial, Autonomía y Descentralización (COOTAD), y considerando que la delimitación de la franja de servidumbre tiene como finalidad garantizar el acceso permanente para la operación, inspección y mantenimiento de la infraestructura hidráulica de interés público, se determina que las áreas afectadas en los predios analizados no superan el límite del 10

**GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL  
DEL CANTÓN LA JOYA DE LOS SACHAS**



**Memorando Nro. GADMCJS-DGP-2026-2190-M-GD**

**La Joya de los Sachas, 11 de abril de 2026**

% del área total del predio, conforme lo establece el artículo 488 del COOTAD.

Mediante INFORME N°. 015-UOT-GADMCJS-2026, determina del radio de influencia para la declaratoria de servidumbre real del proyecto denominado “SISTEMA DE DRENAJE PLUVIAL PARA LA UNIDAD EDUCATIVA ‘24 DE OCTUBRE’ DE LA PARROQUIA TRES DE NOVIEMBRE, CANTÓN LA JOYA DE LOS SACHAS, PROVINCIA DE ORELLANA”.

Mediante CERT. No 133-UOT-GADMCJS-2026, de fecha 10 de abril del 2026, certifica la no oposición con la planificación del ordenamiento territorial.

Por lo que antecede remito a usted el INFORME No. 006-DGP-GADMCJS-2026, en donde se emite el criterio técnico FAVORABLE para la Declaratoria de imposición de servidumbre real.

Procuraduría Sindica quien emita el criterio legal respecto a la procedencia de la declaratoria de servidumbre real sobre los predios identificados como afectados por la ejecución del proyecto: “Sistema de Drenaje Pluvial para la Unidad Educativa ‘24 de Octubre’ de la parroquia Tres de Noviembre, cantón La Joya de los Sachas, provincia de Orellana”.

Para los fines pertinentes.

Atentamente,

Mgs. Linda Leyda Sancan Lino  
**DIRECTORA DE GESTIÓN DE PLANIFICACIÓN Y ORDENAMIENTO  
TERRITORIAL**

Referencias:

- GADMCJS-DGP-UOT-2026-0796-M-GD

Anexos:

- INF.-N° 16- UGR- DGA-Inspección- tres de noviembre - alcantarillado pluvial-signed.pdf
- INFORME No. GADMCJS-2025-001-JB-signed.pdf
- PROYECTO UE 20 DE SEP APROBADO.part1.rar
- PROYECTO UE 20 DE SEP APROBADO.part2.rar
- PROYECTO UE 20 DE SEP APROBADO.part3.rar
- PROYECTO UE 20 DE SEP APROBADO.part4.rar
- PROYECTO U.E. 24 DE OCTUBRE APROBADO\_ACTUALIZADO.part1.rar
- PROYECTO U.E. 24 DE OCTUBRE APROBADO\_ACTUALIZADO.part2.rar



**GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL  
DEL CANTÓN LA JOYA DE LOS SACHAS**



**Memorando Nro. GADMCJS-DGP-2026-2190-M-GD**

**La Joya de los Sachas, 11 de abril de 2026**

- PROYECTO U.E. 24 DE OCTUBRE APROBADO\_ACTUALIZADO.part3.rar
- PROYECTO U.E. 24 DE OCTUBRE APROBADO\_ACTUALIZADO.part4.rar
- PROYECTO U.E. 24 DE OCTUBRE APROBADO\_ACTUALIZADO.part5.rar
- INFORME DE ENTREGA FORMAL DEL PROYECTO.pdf
- PACHECO MANCILLA BLANCA MELIDA.rar
- PIÑA MUÑOZ VICTOR MANUEL.rar
- INFORME N° 014-UOT-GADMCJS-2026\_SERVIDUMBRE-TRES DE  
NOVIEMBRE-signed.pdf
- INFORME N°. 015-UOT-GADMCJS-2026-AREA DE INFLUENCIA-signed.pdf
- CERT. No 133-UOT-GADMCJS-2026-signed.pdf
- SHP AREA SERVISUMBRE.rar
- INFORME No. 006-DGP-GADMCJS-2026\_SERVIDUMBRE\_REAL-signed.pdf

NUT: GADMCJS-2025-5774

